

CONSORZIO DI BONIFICA 6 – ENNA

(Costituito con D. P. Reg. Sic. 23.05.1997 n.152)

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

*Delibera n. 63
Del 25.11.2014*

OGGETTO: *Lavori di ristrutturazione dell'impianto di irrigazione a valle della diga Pozzillo – 5° lotto, definizione pratiche espropriative tramite cessione volontaria. – Autorizzazione alla stipula degli atti pubblici.*

L'anno duemilaquattordici il giorno VENTICINQUE del mese di Novembre in Enna, presso la sede legale del Consorzio di Bonifica 6 Enna, in Via Donna Nuova n. 11 - Enna

Il **Dr. Francesco Petralia**, nominato con D.A. n. 59 del 26 giugno 2014, Commissario Straordinario dei Consorzi della Sicilia Orientale (Enna, Caltagirone, Ragusa, Catania, Siracusa e Messina), assistito dal Dr. Geol. Gaetano Punzi nella qualità di Direttore Generale dell'Ente e dall'Avv. D. Eleonora Bruno con le funzioni di Segretario verbalizzante, ha adottato la seguente deliberazione:

- **VISTA** la L. R. n. 45 del 25.05.1995 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTO** il D.P.Reg.Sic. n. 152 del 23.05.1997, pubblicato nella GURS n. 49 del 6.09.1997, con il quale è stato costituito il Consorzio di Bonifica 6 Enna;
- **VISTO** lo Statuto Consortile, approvato con Delibera dell'Amministratore Provvisorio n. 10 del 3.03.1998, modificato con Delibera del Commissario ad acta n. 62 del 25.09.2008 e reso esecutivo con la Delibera della Giunta Regionale di Governo n. 461 del 13.11.2009, notificata al Consorzio con nota assessoriale prot. n. 115248 del 21.12.2009;

Protocollo nr.: 0009347
del 25/11/2014
Ente: CONSORZIO DI BONIFICA 6 EN
A00:



- **CONSIDERATO** che le modifiche apportate allo Statuto consortile hanno introdotto il principio di separazione tra organi di indirizzo politico ed organi di gestione;
- **VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 54 del 13.11.2013, con la quale il Dr. Geol. Gaetano Punzi è stato nominato Direttore Generale del Consorzio di Bonifica 6 Enna;
- **VISTA** la proposta n. 08 del 29 ottobre 2014 (prot. n. 8594) di pari oggetto, che forma parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione, redatta dal Direttore Generale e corredata da tutti i pareri di conformità amministrativo-legale e contabile, ivi contenuti;
- **VISTA** la circolare prot. n. 36366 del 22.11.2013 del Servizio I - Dipartimento Interventi Infrastrutturali per l'Agricoltura dell'Assessorato Regionale delle Risorse Agricole e Alimentari, assunta al prot. n. 8090 del 26.11.2013, con la quale sono state impartite disposizioni in ordine alla vigilanza e sul controllo preventivo degli atti consortili;
- **CONSIDERATO** che il Collegio dei Revisori dei Conti non risulta ancora insediato;
- Con il voto consultivo favorevole del Direttore Generale, Dott. Geol. Gaetano Punzi.

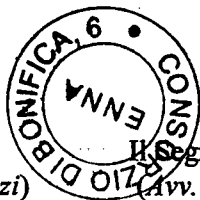
DELIBERA

- 1) Approvare la proposta n. 09 del 24 novembre 2014 (prot. n. 9286 del 24.11.2014) avente ad oggetto "*Lavori di ristrutturazione dell'impianto di irrigazione a valle della diga Pozzillo – 5° lotto, definizione pratiche espropriative tramite cessione volontaria. – Autorizzazione alla stipula degli atti pubblici*".
- 2) Stipulare con la Ditta Russo Alfio, nato a Spalato il 27.09.1943, e Corsaro Nunziata, nata a Biancavilla l'11.10.1939, entrambi residenti in Adrano alla Via Gerone n. 27, l'atto pubblico di trasferimento provvedendo al contestuale pagamento dell'indennità ammontante ad € 1.706,09, estinguendo conseguentemente il credito dalla stessa vantato nei confronti di questo Consorzio, in relazione alla procedura espropriativa inerente i lavori di ristrutturazione dell'impianto di irrigazione a valle della diga Pozzillo – 5° lotto, ed evitando l'instaurarsi di un contenzioso per risarcimento danni da occupazione illegittima.
- 3) Stipulare con la Ditta Russo Salvatore, nato a Biancavilla l'11.06.1978 e residente in Adrano alla Via Gerone n. 27, l'atto pubblico di trasferimento provvedendo al contestuale pagamento dell'indennità ammontante ad € 5.031,43, estinguendo conseguentemente il credito dalla stessa vantato nei confronti di questo Consorzio, in relazione alla procedura espropriativa inerente i lavori di ristrutturazione dell'impianto di irrigazione a valle della

diga Pozzillo – 5° lotto, ed evitando l'instaurarsi di un contenzioso per risarcimento danni da occupazione illegittima.

- 4) Autorizzare il Direttore Generale del Consorzio, Dr. Geol. Gaetano Punzi, a stipulare il relativo atto notarile con le Ditte Russo Alfio-Corsaro Nunziata e Russo Salvatore, nonché a porre in essere tutti gli atti amministrativi propedeutici e consequenziali.
- 5) Dare incarico al Notaio Dr. Alessandro Leonardi, del Distretto notarile di Enna e Nicosia (con studio in Regalbuto alla via Gianfilippo Ingrassia n. 91), per la stipula degli atti pubblici di trasferimento con le Ditte Russo Alfio-Corsaro Nunziata e Russo Salvatore, provvedendo al pagamento del relativo onorario alla presentazione di apposita fattura.
- 6) Imputare l'importo di cui ai superiori Punti 1 e 2, nonché l'onorario del Notaio, sull'accreditamento disposto dall'Assessorato Regionale delle Risorse Agricole e Alimentari sul sottoconto di tesoreria n. 703 del 25.11.2009 di cui al Cap. 546029, giusto D.A. n. 263 del 25.08.1999 relativo ai lavori di ristrutturazione dell'impianto di irrigazione a valle della diga Pozzillo – 5° lotto, da imputare, per l'evidenza contabile, al Cap. 1330/C del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 denominato "Versamento di somme riscosse per conto della Regione".
- 7) Trasmettere la presente Deliberazione al Settore Ragioneria consortile, per gli adempimenti di competenza.

Il Direttore Generale
(Dr. Geol. Gaetano Punzi)



Il Segretario Verbalizzante
(Avv. D. Eleonora Bruno)

E. Bruno



Il Commissario Straordinario
(Dr. Francesco Petralia)

F. Petralia

CONSORZIO DI BONIFICA 6 – ENNA

(Costituito con D. P. Reg. Sic. 23.05.1997 n.152)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Numero 09

Data: 24 novembre 2014

Area Amministrativa
Area Tecnica

Settore Ragioneria
Settore Progettazione/Espropri

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione dell'impianto di irrigazione a valle della diga Pozzillo – 5° lotto, definizione pratiche espropriative tramite cessione volontaria. – Autorizzazione alla stipula degli atti pubblici.

IL DIRETTORE GENERALE

- **PREMESSO CHE** con D.A. n. 263 del 25.08.1999 l'Assessorato Agricoltura e Foreste della Regione Siciliana ha finanziato ed assentito in concessione al Consorzio di Bonifica 6 – Enna l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione dell'impianto di irrigazione a valle della diga Pozzillo – 5° lotto, dichiarando gli stessi di pubblica utilità, urgenti ed indifferibili;
- **CHE**, in ottemperanza alle disposizioni impartite dall'Assessorato Regionale Agricoltura e Foreste con il Decreto di occupazione d'urgenza e temporanea n. 519 del 12.05.2000, il Consorzio ha proceduto alle operazioni di immissione in possesso e alla redazione degli stati di consistenza degli immobili interessati all'esecuzione dei descritti lavori;
- **CHE** con decreto del Capo Servizio infrastrutture di bonifica dell'Assessorato AA.FF. n. 508 del 29.09.2003, è stato determinato l'ammontare dell'indennità provvisoria da corrispondere ai proprietari dei beni immobili da espropriare per la realizzazione delle opere dei lavori in questione, ed è stato autorizzato il pagamento diretto alle ditte concordatarie fino alla data del 25.08.2005;
- **CHE**, in seguito alla notifica dell'indicato Decreto ai proprietari interessati, gli stessi hanno fatto pervenire al Consorzio la dichiarazione di accettazione dell'indennità provvisoria loro offerta;

Protocollo nr.: 0009286
del 24/11/2014
Ente: CONSORZIO DI BONIFICA 6 EN
AOO:



20140009286

- **CHE**, pertanto, questo Consorzio ha corrisposto alle ditte proprietarie che avevano prodotto la documentazione richiesta, utile per la liquidazione, degli acconti sull'indennità di espropriazione per un importo complessivo pari ad € 100.543,89;

CONSIDERATO:

- **CHE** per la pronuncia dell'espropriazione permanente e definitiva, a favore del Demanio della Regione Siciliana, sulle aree ricadenti nel menzionato progetto è necessario che le procedure espropriative delle aree dei terreni interessati all'esecuzione dei lavori siano perfezionate;
- **CHE** questo Consorzio, avendo ricevuto il diniego all'adozione di provvedimenti di proroga o rinnovo da parte dell'AA.FF., dato che i lavori erano stati già ultimati, e dovendo ancora provvedere al pagamento delle indennità di esproprio agli aventi diritto, ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., ha invitato tutti i proprietari dei terreni interessati alle espropriazioni dei lavori *de quo* a sottoscrivere il prospetto riepilogativo del calcolo delle indennità di esproprio-danni;
- **CHE**, successivamente, è stato predisposto l'elenco dei mandati da liquidare a favore dei proprietari che avevano accettato l'indennità di esproprio-danni loro proposta;
- **CHE**, con nota prot. n. 3047 del 22.07.2008 questo Consorzio ha richiesto all'Agenzia Regionale per i Rifiuti e le Acque, a cui erano state trasferite le competenze relative alla concessione dei lavori in oggetto, l'accreditamento delle somme per le espropriazioni di cui sopra per un importo pari ad € 164.524,57;
- **CHE**, con mandato del 25.11.2009 è stata accreditata la somma di € 164.524,57, sul sottoconto di tesoreria n. 730, per saldo espropriazioni dei lavori di cui all'oggetto;
- **CONSIDERATO** che, dagli atti del Consorzio, risultano ancora non pagate le indennità spettanti ai alcuni proprietari dei terreni interessati alle espropriazioni dei lavori *de quo*;
- **VISTO** il lungo lasso di tempo trascorso il Consorzio dovrebbe provvedere al pagamento delle indicate indennità ai sensi dell'art.42-bis del Testo Unico sulle espropriazioni, che ha sostituito l'abrogato art.43, mediante la corresponsione di un indennizzo;
- **CONSIDERATO CHE**, dopo molti solleciti, le Ditte Russo Alfio-Corsaro Nunziata e Russo Salvatore hanno chiesto la definizione delle pratiche espropriative, rendendosi disponibili ad accettare le somme precedentemente calcolate come indennità di esproprio-danni e già accettate;

- **CHE**, l'estinzione del credito vantato dalle sopracitate ditte nei confronti del Consorzio eviterebbe l'aprirsi di un contenzioso per risarcimento danni da occupazione illegittima fin dalla data di scadenza delle procedure espropriative;
- **RITENUTO** opportuno, per la chiusura delle pratiche espropriative delle menzionate ditte proprietarie, accogliere la proposta dalle stesse avanzate effettuando il pagamento delle somme precedentemente calcolate come indennità di esproprio-danni e già accettate, per evitare un aggravio di spese per l'Ente;
- **RITENUTO** necessario, a tal fine, stipulare con le Ditte Russo Alfio-Corsaro Nunziata e Russo Salvatore, l'atto pubblico di trasferimento provvedendo al contestuale pagamento dell'indennità precedentemente calcolata e già accettata, estinguendo il credito dalle stesse vantato nei confronti di questo Consorzio ed evitando l'instaurarsi di un contenzioso per risarcimento danni da occupazione illegittima;
- **DATO ATTO** della disponibilità del Notaio Dr. Alessandro Leonardi, del Distretto notarile di Enna e Nicosia (con studio in Regalbuto alla via Gianfilippo Ingrassia n. 91), ad effettuare la stipula degli atti pubblici di trasferimento con le menzionate Ditte;
- **VISTA** la Legge Regionale n. 45/95;
- **VISTO** il Testo Unico sulle espropriazioni;
- **VISTO** il Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2014
- Per tutto quanto sopra esposto

PROPONE

1. Di stipulare con la Ditta Russo Alfio, nato a Spalato il 27.09.1943, e Corsaro Nunziata, nata a Biancavilla l'11.10.1939, entrambi residenti in Adrano alla Via Gerone n. 27, l'atto pubblico di trasferimento provvedendo al contestuale pagamento dell'indennità ammontante ad € **1.706,09**, estinguendo conseguentemente il credito dalla stessa vantato nei confronti di questo Consorzio, in relazione alla procedura espropriativa inerente i lavori di ristrutturazione dell'impianto di irrigazione a valle della diga Pozzillo – 5° lotto, ed evitando l'instaurarsi di un contenzioso per risarcimento danni da occupazione illegittima.
2. Di stipulare con la Ditta Russo Salvatore, nato a Biancavilla l'11.06.1978 e residente in Adrano alla Via Gerone n. 27, l'atto pubblico di trasferimento provvedendo al contestuale pagamento dell'indennità ammontante ad € **5.031,43**, estinguendo conseguentemente il credito dalla stessa vantato nei confronti di questo Consorzio, in relazione alla procedura espropriativa inerente i lavori di ristrutturazione dell'impianto di irrigazione a valle della

diga Pozzillo – 5° lotto, ed evitando l'instaurarsi di un contenzioso per risarcimento danni da occupazione illegittima.

3. Di dare incarico al Notaio Dr. Leonardi A., del Distretto notarile di Enna e Nicosia (con studio in Regalbuto alla via Gianfilippo Ingrassia n. 91), per la stipula degli atti pubblici di trasferimento con le Ditte Russo Alfio-Corsaro Nunziata e Russo Salvatore, provvedendo al pagamento del relativo onorario alla presentazione di apposita fattura.
4. Di imputare l'importo di cui ai superiori Punti 1 e 2, nonché l'onorario del Notaio, sull'accreditamento disposto dall'Assessorato Regionale delle Risorse Agricole e Alimentari sul sottoconto di tesoreria n. 703 del 25.11.2009 di cui al Cap. 546029, giusto D.A. n. 263 del 25.08.1999 relativo ai lavori di ristrutturazione dell'impianto di irrigazione a valle della diga Pozzillo – 5° lotto, da imputare, per l'evidenza contabile, al Cap. 1330/C del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 denominato "Versamento di somme riscosse per conto della Regione".



Il Direttore Generale
(Dr. Geol. Gaetano Punzi)

La suindicata proposta è corredata dai seguenti pareri di conformità che ne formano parte integrante e sostanziale.

Si esprime parere tecnico favorevole.

Area Tecnica:

Il Capo Settore Manutenzione, Dr. Ing. Ascenzio Lociuro

Ascenzio Lociuro

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile.

Il Capo Settore Ragioneria, Rag. Mario Venticinque

Mario Venticinque